



GEMEINDE UTTING
LUFTKURORT AM AMMERSEE

Newsletter

10
2024



Foto: Christiane Geier

Bericht aus der Gemeinderatssitzung

vom 26.09.2024

Heute informieren wir Sie über die Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates sowie des Bau- und Umweltausschusses. Die Tagesordnungspunkte der Sitzung können Sie [hier](#) einsehen.

Auf nebenstehende Themen möchten wir gerne mehr eingehen.

THEMEN



Ausführungsplanung
Polizeibootshaus



Bürgerbudget 2024



Machbarkeitsstudie
Rathaus



Sanierungsgebiet



Neuer Ford Transit
für den Bauhof



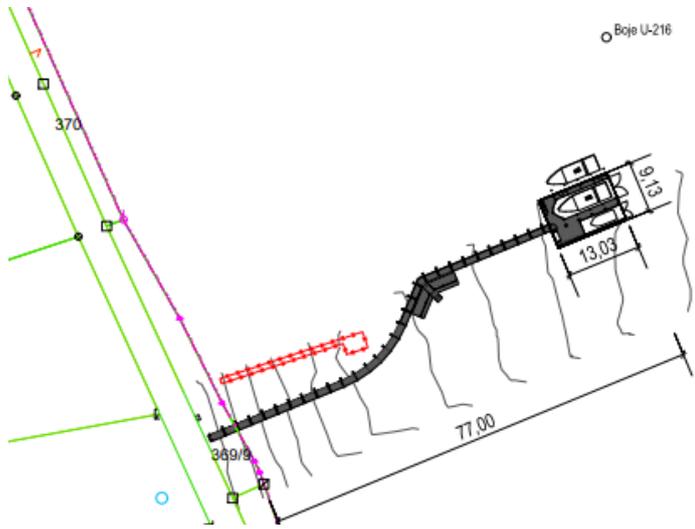
Seitenblick
Bau- & Umweltausschuss



weitere Themen:
VHS-Angebote
Ernten erwünscht

NEUBAU DES POLIZEIBOOTSHAUSES

Vorstellung der Ausführungsplanung



Lageplan Kataster

Foto: Staatliches Bauamt Weilheim

In der Gemeinderatssitzung am 27.04.2023 wurde beschlossen, dass die Ausführungsplanung für den Neubau des Bootshauses dem Gemeinderat vorgestellt werden soll.

Die Ausführungsplanung wurde in der Sitzung von Architekt Herrn Mauritz Lüps umfassend vorgestellt. Die Parameter des geplanten Bootshauses liegen alle in dem vom Gemeinderat gewünschten Rahmen. Der Gemeinderat nahm die präsentierte Planung einstimmig zur Kenntnis, so dass die weiteren Planungsschritte nun angestoßen werden können. Der neu angelegte Steg wird unterhalb des bisherigen Stegs des Kreisjugendring Landsberg am Lech erbaut. Im mittleren Bereich wird eine Badeplattform errichtet, die als Ersatz für den genannten Steg dem Kreisjugendring Landsberg am Lech zur Verfügung gestellt wird. Am Ende des Stegs wird das Bootshaus errichtet, welches Platz für zwei Boote sowie einen Notliegeplatz bietet.

BÜRGERBUDGET 2024

Bis zum 31.07.2024 konnten Bürgerinnen und Bürger Vorschläge für das Bürgerbudget 2024 einreichen. In der ersten Phase, der sogenannten Konsultation, gingen zwei Vorschläge bei der Verwaltung ein. Da das bereitgestellte Budget mit diesen beiden Projekten nicht ausgeschöpft wird, entfällt laut Satzung die Bürgerabstimmung.

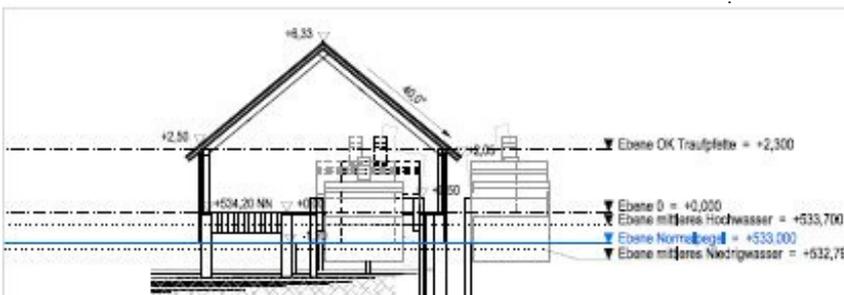
Nach Prüfung durch die Jury und den Gemeinderat konnte ein Vorschlag nicht aufgenommen werden, da er nicht den Kriterien des Bürgerbudgets entsprach. Das zugelassene und genehmigte Projekt ist das Open Air Kino „Filmzauber am See“, eingereicht von Markus Fakler.



Outdoor Kino

Foto: canva/ design

Dieses wird am Wochenende an allen drei Tagen auf dem alten Sportplatz stattfinden, wobei die Besucherinnen und Besucher das Genre im Vorfeld per Onlineabstimmung wählen können. Für die Verpflegung sorgen die örtlichen Vereine.



Querschnitt Polizeibootshaus und 3D ISO Badeplattform

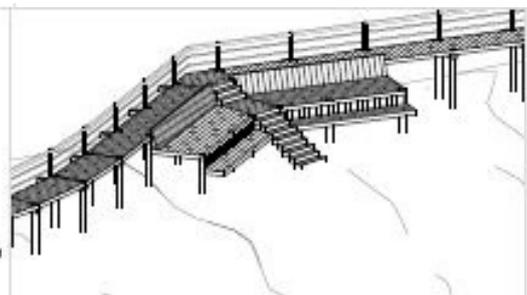


Foto: Staatliches Bauamt Weilheim

MACHBARKEITSSTUDIE RATHAUS

In der Gemeinderatssitzung am 28.03.2024 wurde beschlossen, Angebote von Fachplanern für die Erstellung einer Machbarkeitsstudie zum Rathaus einzuholen. Die Sanierungsarchitektinnen Frau Weisel und Frau Hess haben hierfür einen Entwurf zur Ausschreibung erarbeitet, der dem Gemeinderat in der vergangenen Sitzung durch Frau Weisel vorgestellt wurde.

Frau Weisel fasste die bisherigen Ergebnisse nochmals zusammen und zeigte die weiteren Schritte bis zum Abschluss der Machbarkeitsstudie auf. Nach Abschluss der Machbarkeitsstudie wird das Ergebnis dem Gemeinderat vorgestellt. Hieraus ist dann ersichtlich, ob eine Sanierung und Erweiterung des Rathauses aus statischen und bauphysikalischen Erkenntnissen möglich ist oder von einem Neubau ausgegangen werden muss. Notwendig ist diese Machbarkeitsstudie um Fördermittel der Regierung von Oberbayern für eine Sanierung des Rathauses erhalten zu können.

Aus der Mitte des Gemeinderates wurde der Antrag zur Geschäftsordnung auf Vertagung des Tagesordnungspunktes gestellt. Daraufhin wurde dieser priorisiert behandelt und vom Gremium mehrheitlich abgelehnt.

Der Gemeinderat stimmte mehrheitlich den vorgestellten Ausschreibungsunterlagen zu. Somit wird auf dieser Grundlage die Angebotseinholung erfolgen. Das Ergebnis der Ausschreibung wird dem Gemeinderat im Anschluss zur finalen Beschlussfassung vorgelegt werden.



Rathaus Gemeinde Utting am Ammersee

Foto: Sanierungsberatung Weisel/ Hess

SANIERUNGSSATZUNG ZUM SANIERUNGSGEBIET UTTING AM AMMERSEE

Der Gemeinderat hat gemäß § 141 BauGB die Durchführung von vorbereitenden Untersuchungen als Grundlage für die Ortskernsanierung beschlossen. Die Ergebnisse dieser Untersuchungen liegen nun vor und enthalten wichtige Informationen zur Notwendigkeit der Sanierung sowie zu strukturellen und städtebaulichen Zusammenhängen. Ziel der Untersuchungen war es, Bereiche mit städtebaulichen Mängeln zu identifizieren und erste Lösungsansätze zu entwickeln.

Auf Basis dieser Erkenntnisse wurden das Neuordnungskonzept und das Sanierungsrahmenprogramm 2025 erstellt.

In den kommenden Schritten wird die förmliche Festlegung eines Sanierungsgebiets gemäß § 142 BauGB eingeleitet. Dabei wird die Öffentlichkeit sowie die Träger öffentlicher Belange gemäß § 139 BauGB einbezogen. Der endgültige Beschluss zur Festlegung des Sanierungsgebiets erfolgt erst nach der Beteiligung und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen.

Der Gemeinderat nahm das Ergebnis billigend zur Kenntnis.



Sanierungsgebiet der Gemeinde Utting

Foto: Architektin & Stadtplaner im Plankreis

NEUER FORD TRANSIT FÜR DEN BAUHOF

Am 02.09.2024 wurde bei einer TÜV-Untersuchung festgestellt, dass für den 20 Jahre alten VW Pritschenwagen keine neue Prüfplakette mehr ausgestellt werden kann. Angesichts des Alters des Fahrzeugs und einer hohen Laufleistung wurde der Austausch des Fahrzeugs in Erwägung gezogen. Für den Ersatz wurde ein Ford Transit vorgeschlagen, den ein örtliches Autohaus sofort liefern konnte.



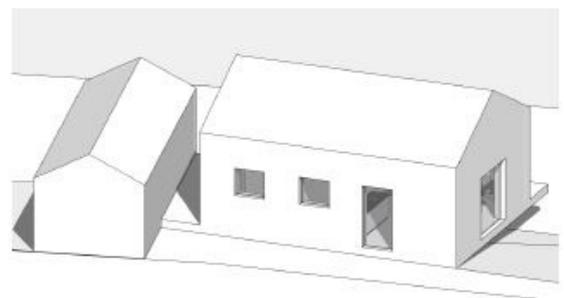
Ford Transit

Foto: Gemeinde Utting

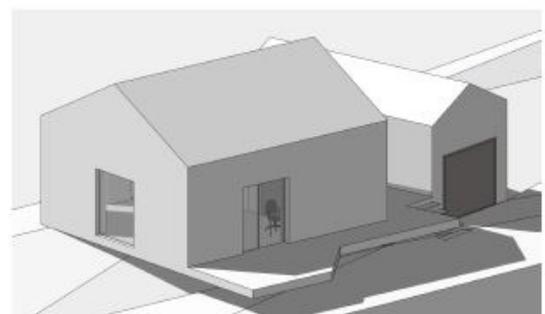
Aufgrund der Dringlichkeit handelte der Bürgermeister gemäß Art. 37 Abs. 3 GO und entschied sich für den Kauf des neuen Ford Transit. Die benötigten Haushaltsmittel in Höhe von 43.500 € standen im Haushalt 2024 bereit. Der Gesamtansatz für 2024 beträgt 190.000 €, bisher wurden keine Mittel verwendet. Der Gemeinderat beschloss mehrheitlich die nachträgliche Anschaffung des Fahrzeugs. Mittlerweile ist der Ford Transit schon im Gebrauch des Bauhofs.

SEITENBLICK BAU- UND UMWELTAUSSCHUSS

- Verlängerung der Bauvoranfrage - Hechenwanger Straße 15. Errichtung eines Wohnhauses. Hier besteht bereits eine Baugenehmigung, die verlängert werden muss. Das Einvernehmen wurde erteilt.
- Bauantrag - Nutzungsänderung - Im Gries 28. Hier sollen bestehende Wohnräume in Praxisräume umgenutzt werden. Das Einvernehmen wurde erteilt.
- Bauvoranfrage - Entrachinger Straße. Hier soll geklärt werden, ob das Grundstück mit einem Einfamilienhaus + Doppelgarage bebaut werden kann. Das Einvernehmen zum beantragten Bauvorhaben kann aufgrund der Außenbereichslage nicht erteilt werden.
- Bauantrag - Eduard-Thöny-Straße 33 (Aussenbereich) Sanierung eines Wohnhauses zur Erhaltung der Bausubstanz. Das Einvernehmen wurde erteilt.
- Bauantrag - Neubau der Wasserrettungsstation am Freizeitgelände 8. Neubau der Wasserwachtshütte. Das Einvernehmen wurde erteilt.



Darstellung Fassaden Süd-West - Eingangssituation



Darstellung Fassaden Süd-Ost - Seeseite
Wasserrettungsstation Foto: Ehlers Architektur Vermessung

SEMESTER START BEI DER VHS



Unter dem Motto „Wissen, wie’s geht!“ startet am 23. September 2024 das neue Semester der vhs Ammersee West. Menschen zu treffen, in deren Umfeld man sich wohl fühlt, um gemeinsam aktiv zu sein, Neues zu erkunden oder Bewährtes zu genießen – dafür bietet das aktuelle Programm reichlich Impulse. Neben „Klassikern“ finden sich neue Sprach- und Kreativkurse, Exkursionen, Führungen und Besichtigungen, Angebote zur Gesundheitsförderung, Spannendes für Kinder und Jugendliche, Möglichkeiten der Schülerförderung oder Workshops zur beruflichen und digitalen Bildung. Wer sich im „Jumping“ ausprobieren möchte, einem intensiven Workout auf dem Trampolin, wer nach dem olympischen Sommer in Paris Französisch lernen oder ayurvedisch kochen möchte – bei den fast 450 Angeboten sollte für jede und jeden etwas dabei sein. Weitere Highlights sind eine Lesung mit Inga Persson „Morden am Ammersee“ (9.10.24), eine „Einführung ins Winterbaden“ oder ein Wochenend-Workshop Lindy-

Hop: Swingtänze für alle. Auch setzt die vhs Ammersee West auf Themen rund um die Verbraucherbildung, ob Geldanlage oder Heizungssanierung, „Früher in Rente“ oder „Erben und verschenken“. Mit zertifizierten Trainerinnen und Trainern, die produktunabhängig und praxisorientiert ihre Fachthemen erklären, kann sich jeder zu aktuellen Themen leicht verständlich informieren, teilweise sind die Angebote kostenfrei oder gegen eine geringe vhs-Verwaltungspauschale. „Wissen, wie’s geht“ – dieser Frage gehen wir, so die vhs-Leiterin Heike Gerl, vertieft in der mehrteiligen Reihe „KI-Fit“ zur Künstlichen Intelligenz (KI) nach. KI ist längst kein futuristisches Konzept mehr, sondern ein fester Bestandteil unseres Alltags, ob beim Online-Shopping, in der Gesundheitsversorgung oder in der Bildung. Umso wichtiger ist es, Grundlagen und Anwendungen dieser Technologie zu verstehen, verständlich erklärt und für die Praxis ausgelegt. Ein weiterer Schwerpunkt ist alles rund um das Thema „Resilienz“. Wie gelingt es mir, widerstandsfähiger zu werden, um den Herausforderungen des Alltags gestärkt zu begegnen?

Die Programmhefte liegen in den Geschäftsstellen Utting und Dießen sowie an den bekannten Auslegestellen am Ammersee Westufer zur freien Mitnahme aus. Das gesamte Programm ist auch online unter www.vhs-ammersee-west.de verfügbar.

Wir beraten Sie gerne!

Geschäftsstelle Utting: Hofstattstr. 5, 86919 Utting, Tel.: 08806 959790 (Mo. bis Do. 09:00 - 12:00 Uhr und Do. 16:00 - 18:00 Uhr)

Geschäftsstelle Dießen: St.-Georg-Str. 9, 86911 Dießen, Tel.: 08807 6063 (Mo. bis Fr. 09:00 - 12:00 Uhr)

E-Mail: info@vhs-ammersee-west.de

aktuelle VHS Angebote

- 01.10.24 Italienisch A1 oder A2 (Grundschule Utting)
- 08.10.24 Vinyasa Power Yoga (10x) (Sportzentrum Auraystr. Utting)
- 08.10.24 Die Feldenkrais-Methode (9x) (Elisabeth-Residenz Utting)
- 19.10.24 Frühes Forschen: Halloween- Die Geister kommen (Grundschule Utting)



Ernten erwünscht!

Utting beteiligt sich an der „Gelbes Band“-Initiative

In Deutschland werden täglich zahlreiche Lebensmittel, darunter vor allem Obst und Gemüse, weggeworfen. Die bundesweite Initiative „Gelbes Band“ setzt genau hier an und fördert das vollständige Ernten von Obstbäumen. Verbraucherinnen und Verbraucher können dabei kostenlos saisonales Obst direkt in ihrer Umgebung ernten. Auch Utting schließt sich diesem sinnvollen Projekt an.

Ab sofort sind alle gemeindlichen Obstbäume und Sträucher in Utting mit dem Gelben Band gekennzeichnet. An diesen dürfen Sie für den eigenen Bedarf ernten und bereits vom Baum gefallenes Obst einsammeln. So tragen wir gemeinsam dazu bei, dass weniger wertvolle Früchte ungenutzt auf den Wiesen verkommen und gleichzeitig frisches, gesundes Obst auf den Tisch kommt. Wir laden Sie herzlich ein, sich am Lebensmittelretten zu beteiligen – und wünschen Ihnen dabei viel Freude und guten Appetit!



Foto: canva/Slatan

Wichtige Verhaltensregeln beim Ernten:

-  Ernten Sie nur von markierten Bäumen und Sträuchern.
-  Gehen Sie respektvoll mit der Natur und dem Eigentum anderer um.
-  Pflücken Sie nur, was Sie ohne Hilfsmittel wie Leitern erreichen können.
-  Achten Sie auf Bodenunebenheiten und herabhängende Äste.
-  Nehmen Sie nur so viel mit, wie Sie wirklich benötigen.
-  Waschen Sie das Obst gründlich vor dem Verzehr.

Termine

mehr Termine finden Sie in unserem Veranstaltungskalender



Samstag, 28. September 2024,
11:30 Uhr Meet & Greet (Kath. PG
Utting-Schondorf), Alte Villa



Sonntag, 29. September 2024,
19:00 Uhr Jugendgottesdienst
Pfarrkirche Mariä Heimsuchung



Samstag, 05. Oktober 2024,
14:00 Uhr Apfelfest auf den
Selzamweiden



Samstag/Sonntag, 12./13. und
19./20. Oktober 2024,
14:00 Uhr Ateliertage Utting



Donnerstag, 31. Oktober 2024,
19:30 Uhr Gemeinderatssitzung
Feuerwehrhaus Utting